

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CP SIAM
BROTHERS VN
SIAM BROTHERS
VIETNAM JSC**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 130426 /SBV-HSX
No.: 130426 /SBV-HSX

TPHCM, ngày 13 tháng 04 năm 2026
HCMC, April 13th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization:** CÔNG TY CP SIAM BROTHERS VIỆT NAM / SIAM BROTHERS VIETNAM JOINT STOCK COMPANY
 - Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SBV
 - Địa chỉ/Address: Tầng 5, tòa nhà văn phòng VRG, 177 Hai Bà Trưng, P.Xuân Hòa, TPHCM / 5th Floor, VRG Building, No.177 Hai Ba Trung, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028.38912889 Fax:
 - E-mail:

- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**
Công ty CP Siam Brothers VN công bố giải trình về việc chậm nộp Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025, biện pháp và lộ trình khắc phục, nội dung theo văn bản đính kèm. / Siam Brothers Vietnam Joint Stock Company announces the explanation for the late submission of the audited financial statements for FY2025, including remedial measures and the implementation roadmap, as detailed in the attached document.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/04/2026 tại đường dẫn <http://siambrothersvn.com/This information was published on the company's website on 13/04/2026 , as in the link http://siambrothersvn.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HĐQT

VEERAPONG SAWATYANON





VRG Building, No.177, Hai Ba Trung
Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Tel: (08) 38 912 889 | Fax: (08) 38 912 789 | Tax Code: 0300812161

CÔNG TY CỔ PHẦN
SIAM BROTHERS VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 04/2026/ CV-SBVN

V/v: Giải trình chậm nộp BCTC kiểm toán năm
2025 và biện pháp, lộ trình khắc phục

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ công văn số 488/SGDHCM-NY ngày 03/04/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (SGDCK TP.HCM) về việc yêu cầu Công ty cổ phần Siam Brothers Việt Nam (mã chứng khoán: SBV) giải trình nguyên nhân chậm công bố Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 và đưa ra biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát, chúng tôi xin được giải trình như sau:

1. Nguyên nhân chậm công bố:

Trong năm 2025, Công ty đẩy mạnh hoạt động kinh doanh quốc tế, mở rộng thị trường xuất khẩu và triển khai thêm kênh bán hàng thương mại điện tử quốc tế trong đó nền tảng Amazon là một trong những hoạt động đó. Việc mở rộng hoạt động này làm gia tăng đáng kể khối lượng giao dịch đồng thời phát sinh nhiều nghiệp vụ mới có tính chất phức tạp hơn so với các hoạt động xuất khẩu thuần túy của các kỳ trước.

Các nghiệp vụ phát sinh chủ yếu liên quan đến doanh thu xuyên biên giới, chi phí vận hành nền tảng thương mại điện tử quốc tế, chênh lệch tỷ giá và việc áp dụng chính sách kế toán phù hợp đối với các giao dịch mới.

Tại thời điểm kết thúc năm tài chính 2025, trong quá trình rà soát số liệu phục vụ kiểm toán, Công ty ghi nhận có chênh lệch giữa một số báo cáo quản trị nội bộ và số liệu đối chiếu với hồ sơ, chứng từ liên quan. Vì vậy, Công ty cần thêm thời gian để rà soát, đối chiếu, bổ sung hồ sơ và thống nhất số liệu với đơn vị kiểm toán nhằm bảo đảm tính chính xác, đầy đủ và minh bạch của Báo cáo tài chính của công ty trước khi phát hành Báo cáo kiểm toán.

Do đó, Công ty chưa thể hoàn tất và công bố Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 trong thời hạn theo quy định.

2. Lộ trình và biện pháp khắc phục

Để nhanh chóng khắc phục tình trạng chậm công bố Báo cáo tài chính kiểm toán và sớm đưa chứng khoán của công ty Siam Brothers Việt Nam ra khỏi diện kiểm soát, Công ty đang tập trung triển khai các công việc sau:

- Khẩn trương rà soát, đối chiếu và hoàn thiện số liệu tài chính, đặc biệt đối với các nghiệp vụ phát sinh từ hoạt động xuất khẩu và kênh thương mại điện tử quốc tế
- Phối hợp chặt chẽ với đơn vị kiểm toán để xử lý kịp thời các vấn đề còn tồn tại, thống nhất số liệu và hoàn thiện hồ sơ kiểm toán.
- Dự kiến hoàn tất Báo cáo tài chính kiểm toán và thực hiện công bố thông tin ngay sau khi hoàn tất các thủ tục kiểm toán theo kế hoạch điều chỉnh.

Đồng thời, để không tái diễn tình trạng chậm nộp trong các kỳ tiếp theo, Công ty đã triển khai ngay các giải pháp quản trị sau:

- Bổ sung, hoàn thiện và chuẩn hóa quy trình kế toán đối với các hoạt động kinh doanh mới phát sinh cho phù hợp các thông lệ quốc gia và quốc tế.
- Tăng cường công tác kiểm soát và thực hiện đối chiếu số liệu định kỳ giữa các bộ phận liên quan.
- Chủ động làm việc với đơn vị kiểm toán từ đầu kỳ để nhận diện sớm các vấn đề có thể ảnh hưởng đến tiến độ phát hành báo cáo.
- Hoàn thiện và nâng cao năng lực đội ngũ kế toán - tài chính nhằm đáp ứng yêu cầu quản lý, kiểm soát và lập báo cáo trong bối cảnh Công ty mở rộng hoạt động kinh doanh theo hướng hội nhập phát triển

Công ty Cổ phần Siam Brothers Việt Nam cam kết tuân thủ nghiêm túc quy định công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, nỗ lực khắc phục các tồn tại và cải thiện chất lượng quản trị minh bạch trong thời gian tới.

Rất mong nhận được sự xem xét, hỗ trợ từ Quý Sở.

Trân trọng kính chào.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



CÔNG TY
CỔ PHẦN
SIAM BROTHERS
VIỆT NAM

VEERAPONG SAWATYANON



VRG Building, No.177, Hai Ba Trung
Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Tel: (08) 38 912 889 | Fax: (08) 38 912 789 | Tax Code: 0300812161

SIAM BROTHERS VIETNAM JSC

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

No. : 04/2026/ CV-SBVN

Independence - Freedom - Happiness

Re: Explanation for the Late Submission of the
AFS for FY2025 and Remedial Measures and
Implementation Roadmap

HCMC , day 13 month 04 year 2026

Attention: HO CHI MINH STOCK EXCHANGE

Pursuant to Official Letter No. 488/SGDHCM-NY dated April 3, 2026 issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) regarding the request for Siam Brothers Vietnam Joint Stock Company (Stock symbol: SBV) to explain the delay in the disclosure of the audited financial statements for the fiscal year 2025 and to propose remedial measures and a roadmap to address the status of securities being under supervision, we hereby provide our explanation as follows:

1. Reasons for the delay in disclosure:

In 2025, the Company accelerated its international business activities, expanded export markets, and launched additional international e-commerce sales channels, including the Amazon platform as one of its key initiatives. This expansion significantly increased transaction volume and gave rise to new types of transactions that are more complex compared to traditional export activities in previous periods.

These transactions primarily involve cross-border revenue recognition, operating expenses related to international e-commerce platforms, foreign exchange differences, and the application of appropriate accounting policies for new types of transactions.

As of the end of the fiscal year 2025, during the data review process for audit purposes, the Company identified discrepancies between certain internal management reports and reconciled figures based on supporting documents and records. Therefore, the Company required additional time to review, reconcile, supplement documentation, and align figures with the audit firm to ensure the accuracy, completeness, and transparency of the Company's financial statements prior to the issuance of the audited report.

Accordingly, the Company has not been able to complete and disclose the audited financial statements for FY2025 within the prescribed timeline.

2. Remedial measures and implementation roadmap

To promptly address the delay in the disclosure of the audited financial statements and to remove the Company's securities from the supervision status, the Company is focusing on the following actions:

- Expediting the review, reconciliation, and finalization of financial data, particularly for transactions arising from export activities and international e-commerce channels.
- Closely coordinating with the audit firm to promptly resolve outstanding issues, finalize figures, and complete audit documentation.
- Targeting to complete the audited financial statements and disclose information immediately upon completion of audit procedures under the revised timeline.

At the same time, to prevent recurrence of such delays in future periods, the Company has implemented the following governance measures:

- Supplementing, improving, and standardizing accounting procedures for newly arising business activities in alignment with domestic and international practices.
- Strengthening internal controls and conducting periodic reconciliations among relevant departments.
- Proactively engaging with the audit firm from the beginning of the fiscal period to early identify potential issues that may affect the reporting timeline.
- Enhancing the capacity and capabilities of the accounting and finance team to meet management, control, and reporting requirements in the context of the Company's business expansion and international integration

Siam Brothers Vietnam Joint Stock Company commits to strictly complying with information disclosure regulations in the securities market, making every effort to remedy the current shortcomings and improve transparency and corporate governance quality in the coming time.

We respectfully seek the consideration and support of your esteemed authority.

Yours sincerely,

CHAIRMAN OF THE BOD



VEERAPONG SAWATYANON